

Agence Plaine Immobilier

3 rue Ferdinand Rey, 13006 Marseille

Téléphone : 04 91 47 39 36

Référence du bien : T4 Roux de Brignoles (13006)

Publication : 2019-07-13 03:06:09



Idéalement situé au 17 rue Roux de Brignoles, en retrait du cours Pierre Puget et à deux pas du Palais de Justice, T4 de 86,30 m² au deuxième étage sans ascenseur d'un bel immeuble ancien. Il est composé d'un hall d'entrée desservant l'ensemble des pièces, à savoir un grand séjour avec cuisine ouverte (meublée et semi équipée), deux grandes chambres (dont une avec penderie), une petite chambre, une salle de bains et un WC. Refait à neuf l'année dernière. Belles prestations. Lumineux, très calme. Double vitrage. DPE en attente. Dépôt de garantie : un mois de loyer hors charges soit 1 200 euros. Loyer : 1 220 euros charges comprises (dont 20 euros de provisions sur charges). Honoraires : 1 118 euros TTC.

