

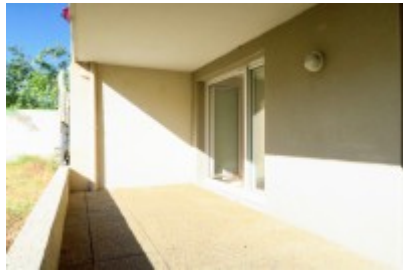
Agence Plaine Immobilier

3 rue Ferdinand Rey, 13006 Marseille

Téléphone : 04 91 47 39 36

Référence du bien : T3 Chutes Lavies (13004)

Publication : 2019-10-07 01:37:00



Il s'agit d'un T3 bien agencé de 66,95m² Loi Carrez profitant d'une terrasse de 12,85m² au rez-de-chaussée d'une résidence récente. Il se compose d'un grand dégagement donnant directement sur un vaste séjour de 24,80m² permettant d'accéder à la terrasse, une cuisine séparée avec cellier, deux chambres de 11,50 et 12,08m² avec rangements, une salle de bains et un WC séparé. Une place de parking. A proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, transports, etc.). DPE de classe D (173 kWh) et GES de classe B (7 kg). Prix : 167 000 euros (dont 4 000 euros d'honoraires à la charge du vendeur).

