

Agence Plaine Immobilier

3 rue Ferdinand Rey, 13006 Marseille

Téléphone : 04 91 47 39 36

Référence du bien : T3 Belsunce (13001) – 77,22 m² – 1 000 €

Publication : 2026-10-05 10:50:21



Situé au 29 boulevard de la Libération, à deux pas de la Canebière, découvrez ce bel appartement T3 non-meublé de 77,22 m², au 2ème étage d'un immeuble ancien bien entretenu. Il se compose d'un grand séjour lumineux avec cuisine ouverte sur le salon, de deux chambres, ainsi que d'une salle de bain disposant d'une douche et d'une baignoire pour un confort optimal. Sa localisation est idéale : à proximité immédiate des commerces, des transports en commun (métro Notre Dame du Mont à quelques minutes) et de toutes les commodités du centre-ville. Cet appartement bénéficie



et inclus dans les charges. DPE de classe D (159 kWh) et GES de classe A (5 kg). Loyer mensuel : 1 000 € charges comprises
e : 950 € Honoraires : 1 001 € TTC