Agence Plaine Immobilier

3 rue Ferdinand Rey, 13006 Marseille

Téléphone : 04 91 47 39 36

Référence du bien : T2 Rue Loubon (13003)

Publication : 2023-03-18 23:00:20

Situé dans le quartier de la Belle de Mai et à proximité de la place Bernard Cadenat, rue Loubon, au troisième étage de l'immeuble, côté cour. L’appartement (35,93 m²) est composé comme suit : l'entrée donne sur le séjour avec cuisine ouverte, et une salle d’eau avec WC, un placard et un coin nuit. Menuiseries PVC double vitrage. Travaux à prévoir. Idéal pour un investisseur avec un bon rapport locatif à la clé. DPE de classe E (328 kWh) et GES de classe B (10 kg). Prix : 69 000 euros FAI (dont 4 140 euros d'honoraires TTC à la charge du vendeur). Nous vous accompagnons dans vos projets grâce à notre service de visites vidéos. Nous vous les adressons sur simple demande !