

Agence Plaine Immobilier

3 rue Ferdinand Rey, 13006 Marseille

Téléphone : 04 91 47 39 36

Référence du bien : T2 Bénédict/Longchamp (13004)

Publication : 2020-10-12 16:19:50



Situé rue Bénédict, à proximité du Parc Longchamp, T2 de 59,49 m² habitable en très bon état, en rez-de-jardin d'un petit immeuble bien tenu. Il est composé d'un séjour avec cuisine ouverte, un couloir, une chambre, une salle d'eau, un WC, un jardin donnant accès à une petite maison de fond. Double vitrage, ensoleillé et calme. Proximité immédiate des facultés, transports en commun et commerces. Taxes foncières : 526 euros. Charges : 116 euros par mois. DPE vierge. Prix : 219 000 euros FAI (dont 4 400 euros d'honoraires TTC à la charge du vendeur).

