

Agence Plaine Immobilier

3 rue Ferdinand Rey, 13006 Marseille

Téléphone : 04 91 47 39 36

Référence du bien : T2 Baille-Timone (13005)

Publication : 2021-09-03 10:13:47



Situé au 15 rue du Portail, à deux pas de la faculté de Médecine et de la Timone, en retrait du boulevard Baille permettant d'être au calme. T2 meublé de 31,03 m² en parfait état (rénovation récente) au deuxième et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble ancien bien entretenu. Il est composé d'un séjour, une cuisine entièrement équipée, ainsi qu'une chambre avec grand rangement donnant accès à la salle d'eau avec WC. Très bon état général, double vitrage, chauffage électrique. Transport à proximité : Métro ligne 1 Timone, bus. Commerce à proximité : Supermarché, boulangerie, restaurant... DPE vierge. Dépôt de garantie : un mois de loyer hors charges soit 700 euros. Loyer : 740 euros charges comprises (dont 40 euros de



uros TTC. Nous vous accompagnons dans vos projets grâce à notre service