

# Agence Plaine Immobilier

3 rue Ferdinand Rey, 13006 Marseille

Téléphone : 04 91 47 39 36

**Référence du bien : Studio Saint Pierre/Timone (13005)**

**Publication : 2021-05-18 18:56:09**



Situé boulevard Fabricci, au quatrième étage de l'immeuble avec ascenseur, studio de 18 m<sup>2</sup> en bon état général. Il est composé d'un hall d'entrée desservant une pièce à vivre avec kitchenette, un coin buanderie et rangement ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Double vitrage, chauffage collectif au gaz. Appartement lumineux. A deux pas des commodités (transports en commun, commerces, etc.). DPE en cours de réalisation. Prix : 98 000 euros FAI (dont 5 000 euros d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

