

Agence Plaine Immobilier

3 rue Ferdinand Rey, 13006 Marseille

Téléphone : 04 91 47 39 36

Référence du bien : Loft Vauban/Fort du Sanctuaire (13006)

Publication : 2023-09-18 22:44:09



Situé 31 rue Fort du sanctuaire, à deux pas de Vauban, appartement aménagé façon loft de 34,85 m² habitable au premier étage côté rue d'un immeuble ancien. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte meublée et équipée (frigo, congélateur, plaques vitro, hotte aspirante, four), une chambre, une pièce à usage de dressing, une salle d'eau et un WC séparé. Entièrement refait à neuf en 2019 avec de belles prestations (parquet bois, faïences type Carrocim). Double vitrage. Lumineux et ensoleillé. DPE vierge. Dépôt de garantie : un mois de loyer hors charges soit 685 euros. Loyer : 710 euros charges comprises (dont 25 euros de provisions sur charges avec régularisation annuelle). Honoraires : 442 euros TTC. Nous vous accompagnons dans vos projets grâce à notre service de visites vidéos. Nous vous les adressons sur simple demande !

