

Agence Plaine Immobilier

3 rue Ferdinand Rey, 13006 Marseille

Téléphone : 04 91 47 39 36

Référence du bien : Local/Bureau La Plaine (13006)

Publication : 2023-12-27 11:53:47



Local commercial ou bureau au calme avec salle d'attente de 26 m² environ avec petite cour intérieure de 4 m² à quelques secondes de la Place Jean Jaurès et de la Place Notre Dame du Mont ainsi que du Cours Julien. Il se compose d'une entrée indépendante donnant sur rue, de deux pièces et une petite pièce sanitaire. Pas de frais d'entrée en revanche des travaux sont à prévoir en déduction du loyer. Idéal profession libérale. A deux pas des commodités (transports en commun, commerces, etc.). DPE en cours de réalisation. Dépôt de garantie : un mois de loyer hors charges soit 700 euros. Loyer : 700 euros hors charges (avec régularisation annuelle des charges). Honoraires : 338 euros TTC. Nous vous accompagnons dans vos projets grâce à notre service de visites vidéos. Nous vous les adressons sur simple demande !

