

# Agence Plaine Immobilier

3 rue Ferdinand Rey, 13006 Marseille

Téléphone : 04 91 47 39 36

**Référence du bien : Bureaux Préfecture/Pierre Puget (13006)**

**Publication : 2018-10-22 15:13:04**



Idéalement situé rue Roux de Brignoles, en retrait du cours Pierre Puget et à deux pas du Palais de justice, au deuxième étage avec ascenseur d'un bel immeuble ancien, bureaux de 376,76m<sup>2</sup>. Il comprend d'un grand hall d'accueil de 17,50m<sup>2</sup>, dix bureaux allant de 11m<sup>2</sup> à 52m<sup>2</sup>, trois pièces obscures, une grande cuisine, deux toilettes, deux WC et une pièce dédiée à l'archivage. Lumineux, très calme, double vitrage. Belles prestations. DPE en attente. Loyer : 5 250 euros charges comprises (dont 250 euros de provisions sur charges). Honoraires : 6 000 euros TTC frais de bail et état des lieux compris.

